

GRUPOS - MODALIDADES - TIPOS DE UTILIZACIÓN - CONDICIONES

PLAZOS Y CONTRIBUCIONES

GRUPO	GARANTÍA	MODALIDAD	TIPO UTILIZACIÓN	CUPO APORTES	PLAZO MAXIMO MESES	AHORRO * SERVICIOS (%)	TOPE MAXIMO S.M.M.L.V.	TOPE MAXIMO PESOS 2025	ANTIGÜEDAD ASOCIADO EN MESES
GRUPO A	FSO-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA	LIBRE INVERSION	Libre Inversión / Adicional <sup>1</sup> / Fidelidad votación <sup>2</sup> / Fidelidad <sup>3</sup> y <sup>4</sup>	6	72	1	280	398.580.000	NO APLICA
	HIPOTECA	VIVIENDA	Compra Vivienda	6	180	1	400	569.400.000	12
			Construcción y/o Mejoras	6	180	1	400	569.400.000	12
			Cancelación Hipoteca	6	180	1	400	569.400.000	12
			Compra de Lote	6	180	1	400	569.400.000	12
	FSO-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA		VEHICULO	Compra de Vehículo	6	72	1	280	398.580.000
			Pago Deuda Compra Vehículo	6	72	1	280	398.580.000	12
			Compra de Moto cero kilómetros	6	60	1	280	398.580.000	12
	FSO-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA	SERVICIOS Y SUMINISTROS ESPECIALES	Suministros y Servicios Especiales	4	72	1	280	398.580.000	NO APLICA
	FSO-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA	ANTICIPO DE PRIMAS	Anticipo de Primas Semestrales (máximo 80% Prima Extralegal)	NO APLICA	6	1	280	398.580.000	NO APLICA
			Anticipo de Primas Antigüedad/Vacaciones (máximo 70% Prima)	NO APLICA	6	1	280	398.580.000	NO APLICA
	CUPO SIN GARANTIA	ROTATIVO <sup>5</sup>	Rotativo hasta \$5,000,000		12	0	5	7.117.500	12
			Rotativo mayor a \$5,000,000 y menor a \$10,000,000	NO APLICA	24	0	10	9.999.999	24
			Rotativo desde \$10,000,000 y en adelante con Garantía Hipotecaria		36	0	15	10.000.000	36
	FSD - CESANTIAS	CREDINUEVO	Credi Nuevo	NO APLICA	6	1	6	8.541.000	HASTA 12
CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA	COMPRA DE CARTERA ESPECIAL	Compra de Cartera	NO APLICA	6	1	280	398.580.000	NO APLICA	
FSD-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA		Especialización / Postgrado / Educación no formal	3	60	1	280	324.800.000	NO APLICA	
GRUPO B	FSD-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA	SERVICIOS DE BIENESTAR	Educación	Extra	12	1	42	59.787.000	6
	FSD-CESANTIAS-PRENDA-HIPOTECA		Compra de Cartera Educativa	Extra	60	1	90	128.115.000	12
			Medicina Prepagada	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
			Póliza Integral del Hogar	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
	SIN GARANTIA HASTAS 3SMMLV		Promociones	Extra	12	0	5	7.117.500	NO APLICA
			Calamidad Doméstica	Extra	12	0	3	4.270.500	NO APLICA
			Seguro Auxilio Defunción	Extra	5	0	-	-	NO APLICA
			Seguro de Vehículo	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
			Seguro de Vida y Accidentes	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
			Seguro Moto	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
			Seguro Obligatorio de Acciden.	Extra	5	0	-	-	NO APLICA
			Seguro Taxi	Extra	10	0	-	-	NO APLICA
			Servicio Médico	Extra	6	0	-	-	NO APLICA
			Servicios Funerarios	Extra	10	0	-	-	NO APLICA

TASAS DE INTERES

No. De Veces Aportes + Ahorros Permanentes	IBR - Tres Meses Nominal (puntos porcentuales)
Hasta 1 vez (libre inversión, adicional y SYS personales)	IBR -2,47 Puntos
Más de 1 vez (libre inversión, adicional y SYS personales)	IBR + 1,73 Puntos
Libre Inversión Fidelidad Votación- Hasta 1 vez	IBR -2,57 Puntos
Libre Inversión Fidelidad Votación- Más de 1 vez	IBR + 1,63 Puntos
Libre Inversión Fidelidad - Antigüedad entre 5 y 10 años (2) - Hasta 1 vez	IBR -2,67 Puntos
Libre Inversión Fidelidad - Antigüedad entre 5 y 10 años (2) - Más de 1 vez	IBR + 1,53 Puntos
Libre Inversión Fidelidad - Antigüedad mas de 10 años (1) - Hasta 1 vez	IBR -2,97 Puntos
Libre Inversión Fidelidad - Antigüedad mas de 10 años (1) - Más de 1 vez	IBR + 1,23 Puntos
Vivienda 1ra Vez	IBR -3,33 Puntos
Vivienda 2da Vez	IBR + 1,28 Puntos
Vehículo	IBR + 1,03 Puntos
Rotativo	IBR + 3,58 Puntos
CrediNuevo - Hasta 1 año de antigüedad	IBR + 0,81 Puntos
Calamidad	0,00%
Educación, Especialización, Maestría, Educación no Formal	IBR -5,28 Puntos
Compra de Cartera Educativa - plazo 3 años	IBR + 0,22 Puntos
Compra de Cartera Educativa - plazo 4 años	IBR + 0,47 Puntos
Compra de Cartera Educativa - plazo 5 años	IBR + 0,72 Puntos
Compra de cartera especial	IBR + 1,03 Puntos
Promociones	IBR + 0,92 Puntos
Tasa de Mora	Tasa de Usura - 2 Puntos.
Tasa Refinanciación Asociados Retirados	Tasa de Usura - 4 Puntos.
Tasa Refinanciación Asociados Retirados - Vivienda	Tasa de Usura - 7 Puntos.

**La tasa de interés de los créditos** será liquidada con base en el Indicador Bancario de Referencia IBR: Plazo tres meses, tasa nominal del cierre del mes anterior más N puntos porcentuales, según la modalidad.

<b>1 Adicional:</b> Cuando el asociado no requiere recoger los créditos vigentes de libre inversión o Servicios y Suministros			
<b>2 Fidelidad Votación- 10 puntos:</b> Para Asociados que hayan votado para elección de Delegados en el último periodo.			
<b>2 Fidelidad - 20 puntos:</b> Para Asociados entre 5 y 10 Años de Antigüedad, Aportes Mínimos 7 SMMLV y haber votado para elección de Delegados en el último periodo.	Valor Mínimo de Aportes 2025		<b>\$9.964.500</b>
<b>4 Fidelidad - 50 puntos:</b> Para Asociados con 10 Años de Antigüedad, Aportes Mínimos 13 SMMLV y haber votado para elección de Delegados en el último periodo.			<b>\$18.505.500</b>
<b>5 Rotativo:</b> Podrá solicitar desembolsos no inferiores a \$150,000, para desembolso de hasta \$5 millones plazo 12 meses; para desembolsos superiores a 5 millones y menor a \$10 millones el plazo será de 24 meses; desembolso de \$10 millones en adelante 36 meses			

TOPES GARANTIA CODEUDOR o FONDO SOCIAL DE OBLIGACIONES						
ANTIGÜEDAD	TOPE MÁXIMO		TOPE 2025	FONDO SOCIAL DE OBLIGACIONES		
	SALARIO BÁSICO	o SMMLV		SALARIO BÁSICO	PLAZO MÁXIMO	60 meses
DE 0 A 1 AÑO	1 VEZ	6	8.541.000	2 VECES	TOPE DE RESPALDO	
MAS DE 1 Y HASTA 5 AÑOS	2 VECES	12	17.082.000	3 VECES	Hasta 13 SMMLV o si el salario básico del Asociado es mayor a 13 SMMLV, el fondo social respaldará hasta un salario básico.	
MAS DE 5 Y HASTA 10 AÑOS	3 VECES	19	27.046.500	4 VECES		
MAS DE 10 Y HASTA 20 AÑOS	4 VECES	29	41.281.500	5 VECES	TOPE 13 SMMLV	18.505.500
Más de 20 años	5 VECES	36	51.246.000	6 VECES	CONTRIBUCION MENSUAL	0,0583%

TASAS DE INCENTIVOS PARA AHORROS		
CONCEPTO	TASA EFECTIVA ANUAL	LIQUIDACION
AHORRO PLUS	5,70%	MENSUAL
AHORRO KIDS	5,25%	MENSUAL
AHORRO FLEX	4,80%	MENSUAL
AHORRO POR SERVICIO	Corresponde al 1% del valor aprobado del Crédito con un tope de 9 SMDLV y se descuenta al momento de la contabilización del préstamo	TOPE 2025 \$427.050

SMDLV = Salario Mínimo Diario Legal Vigente